

令和2年8月25日 開 会

令和2年8月25日 閉 会

## 第3回 総 会 議 事 録

十日町市農業委員会

## 第3回十日町市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和2年8月25日（火）午後1時30分から午後1時52分

2. 開催場所 中里庁舎3階 大会議室

3. 出席委員

①農業委員 24名

会 長 3番 村山 隆義

会長職務代理 8番 古高 悟

1番 小林 幹司	9番 高橋 清一	15番 長津 俊男	21番 重野 りえ子
2番 若井 君男	10番 菅井 太一	16番 佐野 幸男	22番 近藤 正男
4番 根津 徳男	11番 富井 公一	17番 樋口 則雄	23番 樋口 富行
5番 村山 浩一	12番 北村 公太郎	18番 村越 益男	24番 島田 勝広
6番 金澤 茂	13番 庭野 喜由	19番 須藤 英雄	
7番 川田 正	14番 水品 正幸	20番 村山 太郎	

欠席委員

②推進委員（招集委員 5名）

6番 小川 正直	26番 村山 伸一	33番 村山 幸夫
17番 小海 輝忠		

欠席委員 30番 宮原 大樹

4. 議事日程

日程第1 議事録署名委員選出

日程第2 農地法等の規定に基づく報告について

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について（5件）

報告第2号 農地転用事実確認願いについて（8件）

報告第3号 農地法の適用を受けない事実確認願いについて（7件）

報告第4号 農用地利用配分計画について（新潟県農林公社 3件）

日程第3 農地法の規定による許可申請処理について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について（4件）

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について（2件）

日程第4 十日町市農用地利用集積計画について

議案第3号 十日町市農用地利用集積計画について（11件）

## 5. 農業委員会事務局職員

本局 事務局長	南雲 昌憲	川西事務所 主事	尾身悠太郎
本局 次長	富井 悟	松代事務所 主事	柳 裕子
本局 係長	古田島 敦	松之山事務所 係長	尾身 整
本局 会計年度任用職員	恩田 栄子	松之山事務所 会計年度任用職員	福原 洋子
十日町事務所 主査	新井田京子		

## 6. 会議の内容 別紙の通り

## 6. 会議の内容

村山議長 それでは、これより第3回農業委員会総会を開会いたします。

本日の出席状況ですが、全員出席となっておりますので、第3回総会が成立することを宣言いたします。

次に、日程第1、議事録署名委員の選出でございますが、議長に一任願えれば幸いですが、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、それでは指名させていただきます。

第3回総会議事録署名委員は、4番委員と5番委員の両名からお願いいたします。

あわせて、記録につきましては事務局に一任願えれば幸いですが、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 ありがとうございます。異議なしということでございますので、そのように進めさせていただきます。

では、日程第2、農地法等の規定に基づく報告についてでございます。報告事項は第1号から第4号までございますが、全て報告が終わりました後、ご意見、ご質問いただきたいと思いますので、よろしくお願いいたします。

では、事務局、報告お願いいたします。

### 【報告第1号～第4号説明】

村山議長 では、ただいま事務局から報告がございましたが、この第1号から第4号につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、次に進みたいと思います。

では続きまして、日程第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」4件の申請が出ております。この内容につきましてご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 7ページの議案第1号をご覧ください。今月の農地法第3条の許可申請は4件です。いずれの案件も農地法第3条第2項各号の不許可要件には該当いたしません。許可要件の全てを満たしております。

### 【議案第1号、63番朗読】

村山議長 では、63番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

5 番 両者に会って確認をしてまいりました。場所については、譲受け人の家から10メートルぐらい下がったところでした。登記地目が一応田んぼになっていますけれども、現在は畑として使っているということでした。理由としては、地滑り地区のところだったので、いろいろ工事とかやってあって、田んぼにするちょっと迷惑がかかるんじゃないかということで、双方のほうでやったというふうなことでした。議案書どおりですので、よろしくお願いします。

村山議長 では、63番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということですので、では64番、説明願います。

**【議案第1号、64番朗読】**

村山議長 では、64番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

13 番 場所ですけれども、譲受け人のお宅のすぐ隣にある畑でございます。両者に電話で確認をいたしました。記載内容には間違いはないということでございます。なお、この譲受け人は、新規に農業を始めたいということでございまして、今月の強化法の申請のほうも出ております。これと合わせて10アール以上になるということでございますので、よろしくお願いをいたします。

村山議長 では、ただいま64番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特になしということでございますので、では65番、説明願います。

**【議案第1号、65番朗読】**

村山議長 では、65番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

15 番 8月23日に現地に行ってきました。現地は、六箇の山谷という集落でございました。両者に行き会いまして、本人と一緒に現地も確認してきました。記載のとおりでございますので、よろしくお願いいたします。

村山議長 65番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では66番、説明願います。

**【議案第1号、66番朗読】**

村山議長 では、この66番は3番の私の担当ですので、説明します。

これは、譲受け人の作業小屋のところが、今回十日町地区の地籍調査が入りまして、作業場の部分に譲渡し人の田がちょっと入っていたというようなことが分かったために、贈与ということで今回の手続になったということだそうです。以上です。

この案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 では、ただいま議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」4件、審議が終わったわけですが、改めてお諮りいたします。4件について許可することと決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」2件の申請が出ておりますので、この内容についてご審議いただきたいと思います。

では、事務局、説明願います。

事務局 それでは、9ページ、議案第5号をご覧ください。今月の農地法第5条の許可申請は2件です。

**【議案第2号、52番朗読後、説明】**

村山議長 では、52番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

13番 場所につきましては、大井田にございます希望の郷郵便局付近にある田んぼでございます。8月11日に十日町事務所の担当者と現地確認をしてまいりました。その後、両者に電話で確認をいたしましたが、記載内容には間違いはないということでございますので、よろしくお願いをいたします。

村山議長 では、52番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では53番、説明願います。

**【議案第2号、53番朗読後、説明】**

村山議長 では、53番も3番の私の担当でございますので、説明します。

場所は市道高山太子堂線沿いで、これを譲受け人が駐車場として賃貸したい

ということで、今回こういう賃借権設定で申請が上がったということでございます。以上でございます。

では、53番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」2件、審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。この2件につきまして許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでありますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、日程第4、議案第3号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による「十日町市農用地利用集積計画について」でございます。

この利用集積計画については、新規設定5件、借手変更による再設定2件、再設定4件、計11件が出ておりますので、これについて審議をお願いいたします。

では、これにつきましては、議案の読み上げは行わず、順次担当の委員より確認報告をお願いし、最後に一括してご意見、ご質問を受けるという方法で行いたいと思いますので、よろしくお願いいたします。

ではまず、事務局から概要の説明をお願いいたします。

事務局 10ページの議案第3号をご覧ください。今月の農用地利用集積計画についての案件は、今ほど会長からご説明ありましたとおり、新規が5件、借手変更による再設定が2件、再設定が4件、合計11件です。

以上の計画要請の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上です。

村山議長 では、526番から順次、担当委員、確認報告をお願いいたします。

(推) 17番 両者に電話で確認しました。記載のとおり間違いのないことですので、よろしくお願いいたします。

村山議長 次に、527番。

(推) 33番 両者に確認してまいりました。間違いございませんでしたので、よろしくお願いいたします。

村山議長 次に、530番。

(推) 17番 両者に電話で確認しました。2人はご兄弟でして、そのため対価がなし

ということでの契約だそうです。記載のとおり間違いはないとのことですので、よろしくお願いします。

村山議長 次、531番。

(推) 26番 両者に会って確認をいたしました。記載に間違いございません。よろしくお願ひいたします。

村山議長 次に、532番。

(推) 6番 議案第1号の案件64番の譲受け人とここに記載されている〇〇さん、同一の方なので、13番農業委員から確認を取っていただきました。私のほうで△△さんのほうに確認を取った次第ですが、記載のとおり間違いはないということですので、よろしくお願ひをしたいかと思ひます。

村山議長 次に、523番、524番、関連のようですので、お願ひします。

10番 30番推進委員の案件なんですが、今日欠席ということで、代わりに報告させていただきます。

両件とも確認済みで、記載に間違いがないということです。よろしくお願ひします。

村山議長 では、ただいま各案件につきまして担当委員より確認報告ございましたが、何かご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特になしということでございますので、特にご意見なければ、この計画に基づいて利用権の設定を進めるよう市に回答いたしたいと思ひますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように回答させていただきます。

それでは、これで本日の議案全て終了いたしましたので、以上をもちまして第3回総会を終了させていただきたいと思ひます。皆さん、議事進行にご協力いただきましてありがとうございました。