

令和3年4月26日 開 会

令和3年4月26日 閉 会

# 第 11 回 総 会 議 事 録

十 日 町 市 農 業 委 員 会

## 第11回十日町市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和3年4月26日（月）午後1時30分から午後2時25分

2. 開催場所 中里庁舎3階 大会議室

3. 出席委員

①農業委員 22名

会 長 3番 村山 隆義

会長職務代理 8番 古高 悟

1番 小林 幹司	9番 高橋 清一	15番 長津 俊男	
2番 若井 君男	10番 菅井 太一		22番 近藤 正男
4番 根津 徳男	11番 富井 公一	17番 樋口 則雄	23番 樋口 富行
5番 村山 浩一	12番 北村 公太郎	18番 村越 益男	24番 島田 勝広
6番 金澤 茂	13番 庭野 喜由	19番 須藤 英雄	
7番 川田 正	14番 水品 正幸	20番 村山 太郎	

欠席委員 16番 佐野 幸男、21番 重野 りえ子

4. 議事日程

日程第1 議事録署名委員選出

日程第2 農地法等の規定に基づく報告について

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について（13件）

報告第2号 農地転用事実確認願いについて（3件）

報告第3号 農地法の適用を受けない事実確認願いについて（2件）

報告第4号 農用地利用配分計画について（新潟県農林公社 5件）

日程第3 農地法の規定による許可申請処理について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について（2件）

議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について（1件）

議案第3号 農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について（1件）

議案第4号 農地法第5条の規定による許可申請について（9件）

日程第4 十日町市農用地利用集積計画について

議案第5号 十日町市農用地利用集積計画について（160件）

日程第5 農用地利用配分計画（案）に対する意見について

議案第6号 農用地利用配分計画（案）に対する意見について

日程第6 農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議について  
議案第7号 農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議について

5. 農業委員会事務局職員

本局事務局長	桑原 茂	十日町事務所 主 事	島本 翠
本局次長	富井 悟	川西事務所 主 事	尾身悠太郎
本局会計年度任用職員	恩田 栄子	松代事務所 主 事	柳 裕子
十日町事務所 主 査	宮澤 国彦	松之山事務所 係 長	尾身 整

6. 会議の内容  
別紙の通り

## 6. 会議の内容

村山議長 では、第11回農業委員会総会をこれより開会いたします。

本日の出席状況ですが、16番委員と21番委員から欠席の届けが出ております。24名中22名の出席でございますので、在任委員の過半数が出席であります。したがって、第11回総会が成立することを宣言いたします。

次に、日程第1、議事録署名委員の選出でございますが、議長に一任願えれば幸いですでございますが、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、それでは指名させていただきます。

第11回総会議事録署名委員は、18番委員と22番委員でお願いできればと思いますが、よろしいでしょうか。

あわせて、事務局に記録につきましては一任願えればと思いますが、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 では、日程第2、「農地法等の規定に基づく報告について」でございます。

報告事項は、第1号から第4号までございますが、全ての報告が終わりました後にご意見、ご質問を頂戴いたしたいと思っておりますので、よろしくお願いいたします。

では、事務局より報告お願いいたします。

### 【報告第1号～第4号説明】

村山議長 ただいま事務局より報告がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ご意見、ご質問ないようでございますので、では次に日程第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」2件申請が出ております。この内容につきましてご審議をお願いいたしたいと思っております。

では、事務局、説明をお願いします。

事務局 それでは、8ページをお開きください。議案第1号です。今月の農地法第3条の規定による許可申請は2件ございます。いずれの案件も農地法第3条第2項各号の不許可要件には該当しないため、許可要件の全てを満たしております。

### 【議案第1号説明、17番朗読】

村山議長 では、17番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

20番 両者に会ってお話を伺いました。記載のとおり間違いございません。よろしく願います。

村山議長 では、17番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。  
(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では18番説明願います。

**【議案第1号説明、18番朗読】**

村山議長 では、18番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

20番 譲受け人には会って確認し、譲渡し人には電話にて確認しました。記載のとおり間違いございません。よろしく願います。

村山議長 では、18番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。  
(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」2件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。

この2件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第2号「農地法第4条の規定による許可申請について」1件の申請が出ておりますので、ご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 それでは、議案第2号、農地法第4条です。議案書9ページをお開きください。今月の農地法第4条の許可申請は1件です。

**【議案第2号、1番朗読後、説明】**

村山議長 では、1番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

5番 申請人に会ってお話を聞いてまいりました。家が道路の拡幅工事にかかっていまして、移動するということでした。畑は、現在の家の隣で、113平米ぐらいあるところに駐車場を造るとおっしゃっていました。申請のとおりでございます。よろしく願います。

村山議長 ただいま担当委員より1番の案件につきまして説明ございましたが、ご意

見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますが、では改めて議案第2号「農地法第4条の規定による許可申請について」1件許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでありますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第3号「農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について」1件の申請が出ております。この内容につきましてご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 それでは、10ページをお開きください。

【議案第3号、1番朗読後、説明】

村山議長 では、1番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

20番 両者に会って確認しました。記載のとおり間違いございません。よろしくお願いします。

村山議長 1番の案件につきまして担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 では、議案第3号「農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について」改めてお諮りします。

この1件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでありますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第4号「農地法第5条の規定による許可申請について」9件の申請が出ておりますので、この内容についてご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 それでは、11ページをお開きください。今月の農地法第5条の規定による許可申請は9件出ております。

【議案第4号、9番朗読後、説明】

村山議長 では、9番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

1 1 番 4月20日に事務局長と現地を確認しました。場所は、如来寺集落より少し上流の七川沿いになります。工事を施工するには、申請地を使用するより方法がない現況でありました。周辺農地にも影響がないかと思えます。両者に確認したところ、記載内容に間違いありませんでした。よろしくお願いします。

村山議長 では、9番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。  
(質問、意見なし)

村山議長 ないようですので、では10番、説明願います。

**【議案第4号、10番朗読後、説明】**

村山議長 では、10番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

1 1 番 9番の案件と近くの場所になります。両者に確認しました。記載のとおり間違いありませんでした。よろしくお願いします。

村山議長 では、10番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。  
(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では11番、説明願います。

**【議案第4号、11番朗読後、説明】**

村山議長 では、11番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

1 1 番 10番の案件と隣接した場所になります。両者に確認したところ、記載内容に間違いはありませんでした。よろしくお願いします。

村山議長 では、11番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。  
(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では12番、説明願います。

**【議案第4号、12番朗読後、説明】**

村山議長 では、12番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

2 0 番 先ほど説明した案件ですが、両者に確認を取りました。記載のとおり間違いございません。よろしくお願いいたします。

村山議長 では、12番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。  
(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では13番、説明願います。

**【議案第4号、13番朗読後、説明】**

村山議長 では、13番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

18番 譲渡し人には面会しまして、内容に間違いがないか確認いたしました。譲受け人には、十日町採石工場の工場長に電話をいたしまして、記載内容と間違いがないかということを確認しました。その後、川西事務所の担当者と一緒に現地を確認しました。現地としましては、仁田地区から木落地区に下りる道路の右側に市道があるんですけども、その市道の脇を埋め立てて、市道をちょっと広くして使いたいということでした。以上です。よろしくお願いいたします。

村山議長 では、13番の案件につきまして担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では15番、説明願います。

【議案第4号、15番朗読後、説明】

村山議長 では、3番の私の担当でございますので、説明します。

この場所については、千歳町のセブンイレブンのある裏手の東側の辺りになります。そのほかは、記載のとおり間違いがないということで確認いたしました。以上です。

15番の案件につきまして、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では16番、説明願います。

【議案第4号、16番朗読後、説明】

村山議長 この案件も3番の私の担当ですので、説明させていただきます。

この対価については、年間の対価ということだそうでございます。場所は、借受人の現在使用している駐車場のすぐ東側の隣接地です。以上、記載のとおり確認いたしました。

この案件につきまして、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では17番、説明願います。

【議案第4号、17番朗読後、説明】

村山議長 では、17番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

13番 4月14日に十日町事務所の担当者と現地確認をしてまいりました。その後両者に電話で確認をいたしましたが、記載内容には間違いがないということでございます。よろしくお願いいたします。

村山議長 では、17番の案件につきまして担当委員より説明がございましたが、ご意見、



ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では18番、説明願います。

【議案第4号、18番朗読後、説明】

村山議長 では、18番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

15番 4月14日の日に事務局と現地を確認してきました。そのときちょうど譲渡し人が来まして、直接そこで確認をさせていただきました。譲受け人の方は、電話にて確認しました。記載のとおりということでございますので、よろしくお願いいたします。

村山議長 では、18番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では議案第4号「農地法第5条の規定による許可申請について」9件の審議が終わりましたが、改めてこの9件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第5号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による「十日町市農用地利用集積計画について」でございます。この利用集積計画は、所有権移転2件を含む新規設定117件と再設定43件、計160件についてご審議をお願いいたしたいと思っております。

なお、この案件につきましては、議案の読み上げをせず、確認報告をいただきながら、最後に一括してご意見、ご質問を頂戴するという形で進めさせていただきたいと思っておりますが、今回は農用地利用最適化推進委員さんが確認したのを担当農業委員さんに確認報告を行っておると思っておりますので、報告を受けた担当農業委員さんから一括して順次確認報告をお願いいたしたいと思っておりますので、私のほうから順次担当農業委員さん呼びしますので、確認報告をお願いいたしたいと思っております。

概要につきまして、ではまず事務局より説明願いたいと思っております。

事務局 それでは、14ページをお開きください。議案第5号です。今月の農用地利用

集積計画についての案件は、借手変更を含む新規の利用権設定が117件、再設定が43件で、合計160件となっております。

以上の計画要請の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上です。

村山議長 では、まず3番の私から1番推進委員より確認報告2件受けまして、記載のとおり間違いがないということでした。以上です。

15番 2番推進委員より連絡が来まして、記載のとおり間違いがないということでした。よろしくお願いいたします。

村山議長 3番推進委員、4番推進委員も一括して全部お願いします。

15番 4番推進委員からも連絡が来まして、3番推進委員からも連絡が来まして。記載のとおり間違いがないということでした。よろしくお願いいたします。

19番 191番の8番推進委員と193番、5番推進委員、続きまして230番、7番委員より連絡がありまして、間違いがないということでした。よろしくお願いいたします。

22番 189番の10番推進委員の案件ですが、4月19日に電話がありまして、双方に電話確認で間違いがないことを確認したそうです。

村山議長 11番推進委員の分も続けてお願いします。

22番 198番から202番の11番推進委員の案件ですが、4月17日に双方面会にて確認したそうです。間違いがないそうです。よろしくお願いいたします。

村山議長 では、16番農業委員の部分、事務局、お願いします。

事務局 16番農業委員は、本日欠席ですので、私のほうで連絡受けておりますので、ご報告させていただきます。

12番推進委員の案件となっております。178番、192番、205番、250番、279番の5件ですが、先週の23日に電話連絡がありまして、12番推進委員に確認を取ったところ、記載どおりで間違いがないというふうに報告を受けております。以上です。

7番 13番推進委員、15番推進委員、16番推進委員より4月17日から23日にかけて連絡を受けております。それぞれ記載のとおりで間違いがないそうです。以上です。

20番 17番推進委員、14番推進委員より報告をいただきました。記載のとおり間違いがないということでした。よろしくお願いいたします。

1 8 番 20番推進委員から184番、186番、187番、195番の4件について記載のとおり間違いがないという報告を受けました。よろしくお願いします。

1 2 番 20日に21番推進委員より面会にて間違いがないことを確認しました。以上です。

2 3 番 結構いっぱいあるので、209番から229番、234から243番、245番から248番まで報告を受けまして、間違いがないということでした。以上です。

8 番 27番推進委員の案件、181番、182番、183番、電話確認したところ、間違いなかったそうです。よろしくお願いします。

2 番 176番、28番推進委員の案件ですが、19日に連絡を受け、間違いがないそうです。よろしくお願いします。

1 0 番 30番推進委員の177番の案件です。今日電話して確認を取りました。両者に確認したそうです。よろしくお願いします。

9 番 昨日電話ありまして、33番推進委員から電話がありました。記載どおり間違いがないそうです。

5 番 31番推進委員の172番、175番、あと185番、全て電話連絡で確認を取ったということで、問題ないという報告を受けております。以上でございます。

村山議長 それでは、ただいま各委員さんから確認報告をいただきましたが、この案件の中でご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、この計画に基づいて利用権の設定と移転を進めるよう市へ回答いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、この利用権設定を進めるよう回答いたしたいと思います。

続きまして、日程第5、議案第6号「農用地利用配分計画（案）に対する意見について」ご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 それでは、55ページをお開きください。左側に農林課からの令和3年4月9日付、十農林第83号、農用地利用配分計画（案）の意見聴取について、右側にはそれに対する農業委員会の意見案を掲載しております。

次の56ページから60ページには、農用地利用配分計画（案）となっております。

す。内訳は記載のとおりですが、先ほどご審議をいただきました議案第5号、農用地利用集積計画の70件がこの中に含まれております。農用地利用配分計画（案）に対する意見については、「土地の効率的かつ総合的な利用を図る観点から異議ないものと認めます」として農林課に送付したいと思いますが、このことについてご審議をよろしくお願いいたします。

村山議長 では、ただいま事務局より説明ございましたが、「農用地利用配分計画（案）に対する意見について」 ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

（質問、意見なし）

村山議長 異議なしという声がございますので、異議なしで回答させていただきたいと思いますが、よろしいでしょうか。

（異議なし）

村山議長 では、そのように回答させていただきます。

続きまして、日程第6、議案第7号「農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議について」でございます。

これにつきましては、事務局より説明させていただきたいと思います。

事務局 それでは、61ページをお開きください。まず、申し合わせ決議に関しまして朗読させていただきます。

私たち農業委員、農地利用最適化推進委員は、農業者の公的な代表機関である農業委員会組織の一員として、法令に則り適正に農地制度を運用し、農地利用の最適化を実現する責務を負っている。

特に、農地制度に基づく許認可に係る事務については、個人情報に接することも多く、公平・公正な運用はもちろんのこと、個人情報保護も徹底しなければならない。

私たち農業委員、農地利用最適化推進委員は、高い倫理観を持ち、法令遵守を徹底するため、下記事項についてここに申し合わせ、決議する。

1、農業委員会が担っている職務と責任を改めて自覚し、法令に則り適正に農地制度を運用すること。特に、農業委員会法第31条の議事参与の制限、同第33条の議事録の公表を適切に実施して、農業委員会の議事の公正さを確保すること。

2、農業委員、農地利用最適化推進委員としての高い倫理観を維持し、法令遵守を徹底するための研修等を実施すること。

以上が決議内容となります。昨年4月の第35回総会で確認し、決議したもの

と同様の内容となりますが、令和元年度に農地転用に係る収賄容疑で逮捕され、その後も不祥事が連続して発生していますことから、毎年年に1回以上総会におきまして申し合わせ決議を実施し、注意喚起することとしましたことから、今年度も綱紀保持の内容を明文化させていただきました。説明は以上になります。

村山議長 ただいまこの農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議について、事務局より説明がありましたが、本案のとおり決議するということでご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、本年度もまた法令遵守を申し合わせたということで進めさせていただきたいと思います。

これで本日提出されました議案は全て終了いたしました。

これをもちまして第11回総会を終了させていただきます。