

令和3年12月27日 開 会

令和3年12月27日 閉 会

第 19 回 総 会 議 事 録

十 日 町 市 農 業 委 員 会

第19回十日町市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和3年12月27日（月）午後1時30分から午後2時6分

2. 開催場所 中里庁舎3階 大会議室

3. 出席委員

①農業委員 23名

会 長 3番 村山 隆義

会長職務代理 8番 古高 悟

1番 小林 幹司	9番 高橋 清一	15番 長津 俊男	21番 重野 りえ子
2番 若井 君男	10番 菅井 太一	16番 佐野 幸男	22番 近藤 正男
4番 根津 徳男	11番 富井 公一	17番 樋口 則雄	23番 樋口 富行
5番 村山 浩一	12番 北村 公太郎	18番 村越 益男	24番 島田 勝広
6番 金澤 茂	13番 庭野 喜由	19番 須藤 英雄	
7番 川田 正		20番 村山 太郎	

欠席委員 14番 水品 正幸

4. 議事日程

日程第1 議事録署名委員選出

日程第2 農地法等の規定に基づく報告について

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について（17件）

報告第2号 農地転用事実確認願いについて（5件）

報告第3号 農地法の適用を受けない事実確認願いについて（12件）

報告第4号 農用地利用配分計画について（新潟県農林公社 1件）

日程第3 農地法の規定による許可申請処理について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について（12件）

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について（2件）

日程第4 十日町市農用地利用集積計画について

議案第3号 十日町市農用地利用集積計画について（54件）

日程第5 農用地利用配分計画（案）に対する意見について

議案第4号 農用地利用配分計画（案）に対する意見について

5. 農業委員会事務局職員

本局 事務局長	桑原 茂	十日町事務所 主 事	島本 翠
本局 次 長	富井 悟	川 西事務所 主 事	尾身悠太郎
本局 係 長	古田島 敦	松 代事務所 主 事	柳 裕子
本局 会計年度任用職員	恩田 栄子	松之山事務所 係 長	尾身 整
十日町事務所 主 査	宮澤 国彦	松之山事務所 会計年度任用職員	福原 洋子

6. 会議の内容

別紙の通り

6. 会議の内容

村山議長 それでは、これより第19回農業委員会総会を開会いたします。

本日の出席状況ですが、14番委員より欠席の届けが出されておりますので、24名中1名の欠席でございます。在任委員の過半数が出席でありますので、第19回総会が成立することを宣言いたします。

次に、日程第1、議事録署名委員の選出でございますが、議長に一任願えれば幸いです、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、それでは指名させていただきます。

第19回総会議事録署名委員は、13番委員と15番委員の両名からお願いいたします。

あわせて、記録は事務局に一任願えれば幸いです、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのようにさせていただきます。

では、日程第2、農地法等の規定に基づく報告についてでございます。報告事項は第1号から第4号までございますが、全ての報告が終わりました後にご質問、ご意見いただきたいと思いますので、よろしくお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

【報告第1号～第4号説明】

村山議長 では、ただいま事務局より報告がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、では次に進みます。続きまして日程第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」12件の申請が出ておりますので、この内容につきましてご審議をお願いいたしたいと思っております。

では、事務局、説明願います。

事務局 11ページの議案第1号をご覧ください。今月の農地法第3条の規定による許可申請は12件ございます。いずれの案件も農地法第3条第2項各号の不許可要件には該当しませんので、許可要件の全てを満たしております。

【議案第1号、72番朗読】

村山議長 では、72番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

5番 両者に電話と面談にて確認をしてまいりました。これは以前、譲渡し人の田

んぼを譲受け人の旦那さんがずっと作っていたということでした。こちらは譲り受けて耕作するということで記載のとおり間違いないことを確認してまいりました。以上です。

村山議長 では、72番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないということでございますので、では73番、説明願います。

【議案第1号、73番朗読】

村山議長 では、73番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

16番 21日に電話にて確認をさせていただきました。この方は親子でございまして、記載のとおり間違いありませんでした。よろしくお願いいたします。

村山議長 では、73番の案件につきまして、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、では74番、説明願います。

【議案第1号、74番朗読】

村山議長 では、74番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

5番 こちらも両者に面談と電話で確認をしまして、譲渡し人のほうは東京のほうに行かれていまして、もうこちらには戻ってこないということでしたので、贈与というかたちで譲り渡すということでございました。記載のとおり間違いはございません。よろしくお願いいたします。

村山議長 では、74番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では75番、説明願います。

【議案第1号、75番朗読】

村山議長 では、75番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

15番 両者に会い、意向を確認し、記載のとおり間違いないとのことでございました。よろしくお願いいたします。

村山議長 75番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では76番、説明願います。

【議案第1号、76番朗読】

村山議長 では、76番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

15番 これも両者に会い、意向を確認し、記載のとおり間違いのないとのございました。よろしくお願いいたします。

村山議長 76番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では77番、説明願います。

【議案第1号、77番朗読】

村山議長 では、77番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

24番 24日に譲受け人には面会にて、譲渡し人には電話にて確認をいたしました。記載内容に問題はありませんでしたので、よろしくお願いいたします。

村山議長 では、77番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では78番、説明願います。

【議案第1号、78番朗読】

村山議長 では、78番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

20番 両者に確認したところ、記載内容に間違いのないということでした。よろしくお願いいたします。

村山議長 では、78番の案件につきまして、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では79番、説明願います。

【議案第1号、79番朗読後】

村山議長 では、79番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

19番 両者には電話にて確認したところ、記載には間違いございませんでした。以上です。よろしくお願いいたします。

村山議長 では、79番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では80番、説明願います。

【議案第1号、80番朗読】

村山議長 では、80番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

8 番 譲受け人には電話で、譲渡し人には面談にて確認いたしました。記載のとおり間違いありませんでした。

村山議長 80番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では81番、説明願います。

【議案第1号、81番朗読】

村山議長 では、81番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

11 番 両者に電話で確認をしました。記載のとおり間違いありませんでした。住宅の売買に伴った案件です。よろしくお願いします。

村山議長 では、81番の案件につきまして、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では82番、説明願います。

【議案第1号、82番朗読】

村山議長 では、82番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

5 番 両者には面談と電話にて確認をしましてまいりました。譲渡し人は新潟のほうにいられて、もうこちらのほうには戻ってこないということでありました。記載のとおりですので、よろしくお願いいたします。

村山議長 では、82番の案件につきまして、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では83番、説明願います。

【議案第1号、83番朗読】

村山議長 では、83番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

18 番 譲受け人とは面談で確認をさせていただきました。自分の家の隣の土地ということで買うことにしたということでした。譲渡し人のほうなんです、本人が施設にいるということで、奥様のほうに間違いはないか確認をしてきました。長男の方も承諾しているということですので、これで問題ないということでした。よろしくお願いします。

村山議長 では、83番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございます。

では、ただいま議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」12件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。

この12件につきまして許可することに異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでありますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」2件申請が出ておりますので、この内容につきましてご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 それでは、14ページをお開きください。議案第2号、今月の農地法第5条の規定による許可申請は2件ございました。

【議案第2号、62番朗読後、説明】

村山議長 では、62番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

23番 先日、事務局と現地確認を行いまして、その後、電話で確認をしました。記載どおり間違いありませんでした。以上です。

村山議長 では、62番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では63番、説明願います。

【議案第2号、63番朗読後、説明】

村山議長 では、63番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

11番 12月17日に事務局の担当者と現地を確認しました。場所は、如来寺集落内です。面談と電話で確認をしました。記載のとおり間違いありませんでした。よろしく願います。

村山議長 では、63番の案件につきまして、担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 なしということでございますので、では議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」2件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。

この2件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ござ

いませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、日程第4、議案第3号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による「十日町市農用地利用集積計画について」でございます。

この利用集積計画には、新規設定36件、再設定18件、計54件についてご審議をお願いいたしたいと思います。

なお、今回は所有権の移転はありません。

なお、恒例によりまして議案書の読み上げは行わず、各委員さんから順番に確認報告をお願いし、最後に一括してご意見を受けたいと思っております。こちらのほうで担当の委員さんに推進委員さんの確認した報告をお願いいたしますので、順次報告いただきたいと思いますので、よろしくお願いいたします。

まず、では事務局より概要をお願いいたします。

事務局 15ページです。今月の農用地利用集積計画についての案件は、新規が36件、再設定が18件、合計が54件となっております。

以上の計画要請の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上です。

村山議長 では、これより確認報告の指名をさせていただきますので、よろしくお願いいたします。

1 3 番 16ページの416番、417番、18ページの426番です。6番推進委員から電話で報告をいただいております。記載内容に間違いがないということでございますので、よろしくお願いいたします。

2 2 番 まず初めに、9番推進委員のほうからお願いしたいと思います。19ページの430番、それから23ページの447番です。これは面談にて確認したということはこの19日に連絡を受けました。

それから、10番推進委員です。15ページの413番、18ページの424番、19ページの429番と431番、20ページの435番、21ページの436番ですが、電話で確認したそうで、間違いがないということはこの24日に連絡を受けました。以上です。

1 6 番 最初に、12番推進委員ですが、ページは15ページ412番、24日に電話にて報告がありまして、記載のとおり間違いなかったそうであります。

18ページ425番、同じく12番推進委員の案件でございます。これも24日に報

告いただきまして、記載のとおり間違いなかったことを確認したそうであります。

それと、同じく18ページの427番、11番推進委員ですが、20日に電話にて確認いたしましたという報告を受けました。記載のとおり間違いありません。

それと、次の20ページなのですが、同じく11番推進委員は2件あります。432番、433番、これも電話にて確認したところ、記載のとおり間違いなかったということであります。よろしくお願いいたします。

7 番 22ページの442番と443番について、12月22日に13番推進委員より報告がありました。記載のとおり間違いありません。よろしくお願いいたします。

20 番 17ページ421番、14番推進委員から連絡があり、記載のとおり間違いなかったということです。

あと17番推進委員より20ページ、434番と、あと22ページ、440番、441番の報告がありました。434番に関しては変更がありましたので、よろしくお願いいたします。

12 番 15ページの415番、21番推進委員より確認したと報告を受けました。

それと、16ページの418番、これは18番推進委員より確認したと報告を受けました。以上です。

18 番 16ページの419番と17ページの420番、20番推進委員より22日に間違いなかったという連絡を受けました。よろしくお願いいたします。

23 番 17ページ、422番、24番、24番推進委員より確認しまして、間違いなかったということです。以上です。

8 番 23ページ、446番です。20日に27番推進委員から間違いなかったとの報告を受けました。

2 番 15ページの414番、23ページの444番、445番、3件について28番推進委員より確認したという連絡が来ましたので、よろしくお願いいたします。

5 番 21ページの437番、32番推進委員の案件ですが、こちらは両者に確認が取れて、記載のとおり間違いなかったという連絡を受けました。以上です。

9 番 昨日、33番推進委員から電話があつて、受付番号の423番、438番、439番の案件について電話にて確認して、記載どおり間違いなかったということで連絡がありました。よろしくお願いいたします。

村山議長 以上で確認報告いただきましたが、この中でご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特に意見がないようでございますので、改めてお諮りいたしますが、この計画に基づいて利用権の設定を進めるよう、市に回答いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように回答させていただきます。

続きまして、日程第5、議案第4号「農用地利用配分計画（案）に対する意見について」ご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 29ページ、議案第4号をご覧ください。左側に農林課からの令和3年12月9日付、十農林第1419号、農用地利用配分計画（案）の意見聴取について、右側にはそれに対する農業委員会の意見案を掲載しております。

農用地利用配分計画（案）に対する意見につきましては、1番の「土地の効率的かつ総合的な利用を図る観点から異議ないものと認めます」として農林課に送付したいと思います。

続く30ページには、農用地利用配分計画（案）を掲載しております。このことについてご審議をお願いいたします。

村山議長 では、ただいま事務局より説明ございましたけれども、ご意見、ご質問ございますでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にならなければ、この配分計画（案）につきまして異議なしで回答いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議がないようでございますので、異議なしで回答させていただきます。

それでは、以上をもちまして第19回総会を終了させていただきます。ありがとうございました。