

令和6年2月26日 開 会

令和6年2月26日 閉 会

第9回 総 会 議 事 録

十日町市農業委員会

第9回十日町市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和6年2月26日（月）午後2時01分から午後2時44分

2. 開催場所 十日町市役所 保健センター 3階 集団指導室

3. 出席委員

①農業委員 20名

会 長 8番 村山 隆義

会長職務代理 7番 古高 悟

| | | | |
|----------|------------|------------|-----------|
| 1番 南雲 正隆 | 9番 田村 実義 | 16番 児玉 芳洋 | 22番 福嶋 恭子 |
| | 10番 村山 浩一 | 17番 樋口 正州 | |
| 3番 樋口 則雄 | | 18番 北村 公太郎 | 24番 吉楽 広志 |
| 4番 富井 公一 | 13番 佐野 幸男 | 19番 菅井 太一 | |
| 5番 岩田 稔 | 14番 高橋 松雄 | 20番 若井 君男 | |
| 6番 長谷川 東 | 15番 佐藤 三代治 | 21番 根津 徳男 | |

欠席委員 2番 村越 益男、12番 高橋 清一、23番 村山 太郎

②推進委員（招集委員 16名）

| | | | |
|---------|-----------|-----------|-----------|
| | 10番 小林 勉 | | |
| 3番 阿部 隆 | | 20番 内山 浩樹 | 26番 鈴木 幸榮 |
| | | | 31番 相澤 成一 |
| 9番 綱 大介 | 15番 小海 輝忠 | 24番 樋口 勝也 | 33番 江口 隆雄 |

欠席委員 1番 庭野 誠一、5番 中島 正、11番 小海 雅秀、12番 上村 晴彦、
18番 高橋 勝則、21番 高橋 勝久、25番 山本 久

4. 議事日程

日程第1 議事録署名委員選出

日程第2 農地法等の規定に基づく報告について

報告第1号 農地法第18条6項の規定による通知について（14件）

報告第2号 農地転用事実確認願いについて（5件）

報告第3号 農地法の適用を受けない事実確認願いについて（1件）

日程第3 農地法の規定による許可申請処理について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について（6件）

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について（6件）

日程第4 十日町市農用地利用集積計画について

議案第3号 十日町市農用地利用集積計画について

- ・新規（31件）
- ・農地利用集積計画一括方式（3件）
- ・再設定（75件）

その他

5. 農業委員会事務局職員

| | | | |
|---------|-------|----------|-------|
| 本局局長 | 富井 悟 | 中里事務所主査 | 上村 知誉 |
| 本局農地係長 | 柳 秀人 | 松代事務所主事 | 柳 裕子 |
| 本局主任 | 田村 聡子 | 松之山事務所主査 | 高橋 松由 |
| 川西事務所主任 | 佐藤芽久実 | | |

6. 会議の内容

別紙の通り

6. 会議の内容

村山議長 それでは、これより第9回農業委員会総会を開会いたします。

本日の出席状況ですが、2番委員、12番委員、23番委員から欠席届が出されておりますので、23名中3名の欠席でございますので、在任委員の過半数が出席しております。したがって、第9回総会が成立することを宣言いたします。

次に、日程第1の議事録署名委員の選出でございますが、議長に一任願えれば幸いです、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでございますので、それでは指名させていただきます。第9回総会議事録署名委員は、17番委員と18番委員の両名の方からお願いいたします。あわせて、記録は事務局に一任願えれば幸いです、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように進めさせていただきます。

続きまして、日程第2、農地法等の規定に基づく報告についてでございます。報告事項は1号から3号までございますが、全て報告が終わりました後にご意見、ご質問を頂戴いたしたいと思っておりますので、よろしくお願いいたします。

では、事務局より報告をお願いします。

【報告第1号～第3号説明】

村山議長 ただいま事務局より報告第1号から第3号までございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、では次に進めさせていただきます。

続きまして、日程第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」6件の申請が出ておりますので、この内容につきましてご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 議案書7ページの議案第1号をご覧ください。今月の農地法第3条の規定による許可申請は6件でございます。いずれの案件も農地法第3条第2項各号の不許可要件には該当せず、許可要件の全てを満たしております。

【議案第1号、15番朗読】

村山議長 では、15番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

4 番 この場所は田沢本村のスイカ畑です。譲受人の自宅のすぐ裏になります。両者に確認したところ、記載内容に間違いありませんでしたので、よろしくお願いします。

村山議長 15番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、では16番、説明願います。

【議案第1号、16番朗読】

村山議長 では、16番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

4 番 譲受人が耕作していたところを譲り受けるという案件です。両者に確認しました。記載内容に間違いありませんでしたので、よろしくお願いします。

村山議長 16番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では17番、説明願います。

【議案第1号、17番朗読】

村山議長 では、17番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

1 番 議案書のとおりですが、祖父から孫への経営移譲のやりなおしということがありました。記載のとおりです。よろしくお願いします。

村山議長 17番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では18番、説明願います。

【議案第1号、18番朗読】

村山議長 では、18番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

14 番 譲受人からは2月20日に私の自宅に連絡をいただきました。譲渡人には、2月21日に自宅を訪問して、確認を取ってまいりました。間違いございませんので、よろしくお願いします。

村山議長 18番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では19番、説明願います。

【議案第1号、19番朗読】

村山議長 では、19番の案件につきまして、8番の私が担当ですので、説明させていただきます。

これは集落的に言いますと、大池という集落でございます。譲渡人が以前住んでいた集落内の農地を全て譲受人に譲り渡し、耕作、管理していただくということだそうでございます。以上です。

19番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では20番、説明願います。

【議案第1号、20番朗読】

村山議長 20番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

20番 21日の夜、両者に電話をして確認しました。記載のとおり間違いありませんので、よろしくお願いいたします。

村山議長 20番の案件につきまして担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、では改めてお諮りいたします。

議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」6件の審議が終わりましたが、この6件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでありますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」6件の申請が出ておりますので、この内容についてご審議をお願いいたします。
では、事務局、説明願います。

事務局 9ページの議案第2号をご覧ください。今月の農地法第5条の規定による許可申請は6件でございます。

【議案第2号、1番朗読後、説明】

村山議長 では、1番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

5番 2月21日に事務局職員と現地にて問題ないことを確認しました。2月23日に両者に電話で確認を取っておりますので、よろしくお願いいたします。

村山議長 1 番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問
ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にならぬでございますので、2 番、説明願います。

【議案第 2 号、2 番朗読後、説明】

村山議長 では、2 番の案件は私の担当ですので、説明します。

これは西本町の区画整理区域内でございます、譲受人の自宅裏の農地にな
っております。そのほかは記載のとおりです。以上です。

2 番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では 3 番、説明願います。

【議案第 2 号、3 番朗読後、説明】

村山議長 この 3 番の案件も私の担当でございますので、説明しますが、これは 2 番の
案件と続いていた農地でございます。ここは地上権設定等いろいろな関係で筆
数が分かれておりますが、これも新たな譲受人が住宅のはす向かいになります
ので、このような露天駐車場ということで譲り受けたいということのようでご
ざいます。以上です。

3 番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では 4 番、説明願います。

【議案第 2 号、4 番朗読後、説明】

村山議長 では、4 番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

9 番 2 月 20 日に事務局と現地の確認をしました。同日に譲渡人、譲受人、これは
親子の関係になりますが、家を訪問して確認しました。申請理由については記
載のとおりで間違いのないことでしたので、よろしくお願いします。

村山議長 4 番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問
ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では 5 番、説明願います。

【議案第 2 号、5 番朗読後、説明】

村山議長 この 5 番の案件も私が担当させていただきましたので、説明します。場所は
下条の〇〇〇〇の脇を西に入っていって 50 メーター強でしょうか、右側の農地

のところを転用したいということだそうでございます。そのほかにつきましては、記載のとおりでございます。以上です。

5 番の案件につきましてご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では6 番、説明願います。

【議案第2 号、6 番朗読後、説明】

村山議長 では、6 番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

20 番 16日の日に担当者と現地を調査いたしました。そして、22日に両者に電話で確認しました。始末書も添付されているということでよろしく願います。

なお、転用は譲渡人の親が行ったそうです。よろしく願います。

村山議長 6 番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、では議案第2 号「農地法第5 条の規定による許可申請について」6 件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。

この6 件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、日程第4、議案第3 号、農業経営基盤強化促進法第18条第1 項の規定による「十日町市農用地利用集積計画について」でございます。この利用集積計画については、新規設定31件と一括方式による設定3 件及び再設定7 5件、計109件についてご審議をお願いいたしたいと思います。

なお、この議案につきましては、事務局による議案書の読み上げは行わず、順番に担当委員の確認報告をお願いし、最後一括してご意見、ご質問を頂戴するという方向で行わせていただきますので、よろしく願います。

では、概要につきまして、事務局、説明願います。

事務局 11ページの議案第3 号をご覧ください。今月の農用地利用集積計画についての案件は新規の利用権設定が31件、新潟県農林公社との一括方式による新規案件が3 件、再設定が75件でございます。今月の案件109件全てが農業経営基盤強化促進法第18条第3 項の各要件を満たしていると考えます。

説明は、新規案件についてのみ行います。新規案件について、会長が推進委員を指名しますので、担当地区案件を一括で報告願います。指名を受けた推進委員は、ページ番号と受付番号を読み上げてから説明をお願いいたします。

村山議長 では、1番推進委員の担当なのですが、今日は欠席ということで私が代理で報告させていただきます。16ページの57番でございます。これは私も相談に乗らせていただいて、以前耕作なされていた方が高齢で、耕作者を探してほしいということで今回の申請になりました。

以上、記載のとおり間違いございませんでしたので、報告いたします。

次に、3番推進委員、お願いします。

(推) 3番 私のほうからは11ページの受付番号38番及び39番について報告させていただきます。

この2件とも耕作地は八箇の浅之平集落でございます。38番の譲渡人並びに39番の譲渡人は、お二人とも高齢で、最近ご自分では耕作せず、ほかの方からやっけていただいていたわけですが、その方が継続できなくなったということで今回の申出になります。譲受人につきましては、経営規模を拡大したいという希望でございまして、双方がそういうことで合意したということで、三名様とも私は面識のある方でございますので、2月20日に電話にてそれぞれ内容等を確認させていただきました。特に問題はございませんでした。以上です。

村山議長 次に、5番推進委員の担当ですが、欠席でございますので、5番農業委員お願いします。

5番 18ページ、受付番号65番をお願いします。5番推進委員のほうから、問題ないことを確認したというふうに連絡を受けております。よろしくをお願いします。

村山議長 次に、9番推進委員、お願いいたします。

(推) 9番 17ページ、18ページになります。受付番号62番、63番、64番、ともに電話で確認いたしました。内容は間違いございません。お願いします。

村山議長 次に、10番推進委員、お願いいたします。

(推) 10番 14ページの49番でございます。双方の家に行って確認したところ、これで間違いないということで報告させていただきます。

村山議長 次に、11番推進委員なのですが、欠席なので、13番農業委員、お願いいたします。

13番 11番推進委員が急遽欠席ということで、私のほうで代わってご報告します。

ページは11ページで、受付番号37番、両者に確認したところ、間違いないそうですので、よろしくお願いします。

それと、15ページの53番です。これも両者に確認したところ、間違いないそうですので、よろしくお願いいたします。

村山議長 次に、12番推進委員も欠席でございますので、13番農業委員から確認報告いただきたいと思います。

13番 12番推進委員も今日欠席のため、私が代わってご報告します。

13ページの47番、これも記載のとおり間違いないことを確認したということですので、よろしくお願いします。

村山議長 次に、15番推進委員、お願いいたします。

(推) 15番 14ページの受付番号48番、両者に電話して確認しました。記載どおり間違いないとのことですので、よろしくお願いします。

村山議長 次に、20番推進委員、お願いいたします。

(推) 20番 11ページ、36番、17ページ、60番、この2点です。法人と個人の契約になります。個人お二方、それから法人に確認を取り、記載のとおり間違いございませんでした。よろしくお願いします。

村山議長 次に、21番推進委員も欠席でございますので、18番農業委員、お願いいたします。

18番 21番推進委員が欠席ですので、代わってご報告します。

12ページの42番、43番、13ページの44番、45番、46番、15ページの54番、55番、16ページの56番、59番、以上のところを確認したところ、間違いないということでした。よろしくお願いします。

村山議長 次に、25番推進委員は、欠席でございますので、7番農業委員、お願いいたします。

7番 12ページの40番です。21日に両者に確認したところ、間違いなかったそうです。よろしくお願いします。

村山議長 次に、26番推進委員、お願いいたします。

(推) 26番 12ページ、41番、14ページ、51番、18ページ、66番、両者電話で確認いたしました。記載のとおり間違いありませんでした。よろしくお願いいたします。

村山議長 次に、31番推進委員、確認報告をお願いします。

(推) 31番 16ページの58番、次のページの61番です。それは両者に確認してまいり

ました。記載のとおり間違いありませんでした。

そして、61番につきましては、売買ということになっております。よろしく
お願いします。

村山議長 では、次に33番推進委員、確認報告をお願いします。

(推) 33番 14ページの50番、15ページの52番、24日に確認してきました。記載のと
おり間違いありませんので、よろしくお願いいたします。

村山議長 次に、一括方式になりますが、一括方式のところ、では18番推進委員と2
1番推進委員が欠席でございますので、18番農業委員、お願いいたします。

18番 2番のほうは18番推進委員さん本人の案件ですので、確認したところ、間違
いないということでした。

4番は、21番推進委員に確認したところ、間違いないということでした。よ
ろしくお願いします。

村山議長 次に、24番推進委員、お願いいたします。

(推) 24番 22日と25日に面談で確認したところ、間違いないということですので、
よろしくお願いします。

村山議長 ただいま新規設定につきまして各委員から確認報告いただきましたが、皆さ
んからご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、特に意見がなければ、この計画に基づいて
利用権の設定について公告したいと思いますが、ご異議ございませんでしょ
うか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでありますので、そのように決定させていただきます。

それでは、以上をもちまして議案について全て終了いたしましたので、第9
回総会を終了いたします。