

令和7年1月27日 開 会

令和7年1月27日 閉 会

第20回 総 会 議 事 録

十日町市農業委員会

第20回十日町市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和7年1月27日（月）午後2時00分から午後2時43分

2. 開催場所 十日町市役所 保健センター 3階 集団指導室

3. 出席委員

①農業委員 24名

会 長 8番 村山 隆義

会長職務代理 7番 古高 悟

1番 南雲 正隆	9番 田村 実義	15番 佐藤 三代治	21番 根津 徳男
2番 村越 益男	10番 村山 浩一	16番 児玉 芳洋	22番 福嶋 恭子
3番 樋口 則雄	11番 近藤 元	17番 樋口 正州	23番 村山 太郎
	12番 高橋 清一	18番 北村 公太郎	24番 吉楽 広志
5番 岩田 稔	13番 佐野 幸男	19番 菅井 太一	
6番 長谷川 東	14番 高橋 松雄	20番 若井 君男	

欠席委員 4番 富井 公一

②推進委員（招集委員 14名）

	13番 金澤 富治	29番 松山 邦夫	33番 江口 隆雄
10番 小林 勉		30番 佐藤 一重	
11番 小海 雅秀	26番 鈴木 幸栄	31番 相澤 成一	

欠席委員 5番 中島 正、9番 綱 大介、12番 上村 晴彦、20番 内山 浩樹
27番 吉楽 一馬、32番 村山 幸夫

4. 議事日程

日程第1 議事録署名委員選出

日程第2 農地法等の規定に基づく報告について

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について（37件）

報告第2号 農地法の適用を受けない事実確認願いについて（3件）

日程第3 農地法の規定による許可申請処理について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可書の取消申請について（1件）

議案第2号 農地法第5条の規定による許可書の取消申請について（3件）

議案第3号 農地法第3条の規定による許可申請について（10件）

議案第4号 農地法第4条の規定による許可申請について（1件）

日程第4 十日町市農用地利用集積計画について

- 議案第5号
- ・新規（47件）
 - ・再設定（40件）
 - ・公社一括方式再設定（1件）

その他

5. 農業委員会事務局職員

本局局長	小林 成樹	中里事務所 主査	上村 知誉
本局農地係長	柳 秀人	松代事務所 主査	高橋 千春
本局主査	田村 聡子	松之山事務所 副参事	相澤 正和
川西事務所 主査	角張希美子		

6. 会議の内容

別紙の通り

6. 会議の内容

村山議長 これより第20回農業委員会総会を開会いたします。本日の出席状況ですが、4番委員より欠席の届けが出されておりますので、24名中で1名欠席でございますが、在任委員の過半数が出席でありますので、第20回総会が成立することを宣言いたします。

次に日程第1の議事録署名委員の選出でございますが、議長に一任願えれば幸いですがいかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、指名させていただきます。第20回総会議事録署名委員は16番委員と17番委員の両名からお願いいたしたいと思えます。あわせて、記録につきましては事務局に一任願えれば幸いですがいかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように進めさせていただきます。

次に日程第2「農地法の規定に基づく報告について」でございます。報告事項は第1号から第2号までございますが、全ての報告が終わりましたのちに、ご意見ご質問を頂戴したいと思いますので、よろしくお願いいたします。

では、事務局より報告をお願いします。

【報告第1号から第2号説明】

村山議長 ただいま事務局より報告がございましたが、第1号、第2号についてご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、次に日程第3議案第1号農地法第3条の許可の取消申請が出ておりますのでご審議いただきたいと思います。では、事務局説明願います。

【議案第1号、説明】

村山議長 はい、ではこの案件に件につきまして担当委員説明いただきたいと思います。

18番 両者に確認したところ、息子さんに変更ということで間違いありません。よろしくをお願いします。

村山議長 ただいま担当委員より説明がございましたが、ご意見ご質問はございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

特に質問等もないようでございますので、あらためてお諮りいたします。議案第1号農地法第3条の規定による許可の取消申請について、これを受け付けるということで異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように決定させていただきます。

村山議長 次に議案第2号農地法第5条の規定による許可書の取消申請について、3件申請が出ておりますので、順次進めさせていただきたいと思います。

では、事務局より説明願います。

【議案第2号、1件目説明】

村山議長 はい、ではこの案件につきまして担当委員説明願います。

12番 双方に電話でも説明しました。確か2年前くらいに現地を確認した覚えがありますが、それから現在まで進まないということです。

村山議長 この案件についてご意見、ご質問がございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでしたら、次を説明願います。

【議案第2号、2件目説明】

村山議長 ではこの案件につきまして 担当委員説明願います

20番 この議案も先ほど報告のあった12番委員と同じことなんですけども資材が枯渇ということで、どうしても山地のほうが遅くなるとのことで、こういうふうになったそうです。

村山議長 ただいま担当委員より説明がございましたがご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、次の説明をお願いいたします。

【議案第2号、3件目説明】

村山議長 はい、ではこの案件につきまして担当委員説明願います。

23番 はい、申請に間違いございません。

村山議長 ただいま担当委員より説明がありましたがご意見、ご質問がございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますが、議案第2号農地法第5条の規定による許可書

の取消申請について 3 件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。
この 3 件について取り消すことに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 はい、異議なしということでございますので そのように決定させていただきます。続きまして、議案第 3 号農地法 3 条の規定による許可申請について、10 件の申請が出ておりますのでこれにつきましてご審議いただきたいと思います。では事務局の説明願います。

事務局 議案書16ページの議案第 3 号をご覧ください。今月の農地法第 3 条の規定による許可申請は10件でございます。いずれの案件も許可要件の全てを満たしていると考えております。

【議案第 3 号、1 番朗読後、説明】

村山議長 では、1 番の案件につきまして担当委員説明願います。

2 番 1 月21日に、両者に電話で確認をいたしましたが、間違いはないということでございます。譲受人が家を買って、その家に付随した土地ということで、問題ないと思います。

村山議長 1 番の案件につきまして、担当委員による説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にならぬでございますので、2 番の説明願います。

【議案第 3 号、2 番朗読後、説明】

村山議長 では、2 番の案件につきまして担当委員説明願います。

12番 電話で双方に確認しました。間違いありませんでした。

村山議長 2 番の案件につきまして、担当委員による説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にならぬでございますので、3 番の説明をお願いします。

【議案第 3 号、3 番朗読後、説明】

村山議長 3 番の案件についての担当委員説明願います。

23番 申請内容に間違いございません。

村山議長 3 番の案件につきまして、担当委員による説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、4番の説明をお願いします。

【議案第3号、4番朗読後、説明】

村山議長 では、4番の案件につきまして担当委員説明をお願いします。

15番 両者に確認してきました。場所も確認しました。お願いいたします。

村山議長 4番の案件につきまして、担当委員による説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、5番の説明をお願いします。

【議案第3号、5番朗読後、説明】

村山議長 では、5番の案件につきまして担当委員説明願います。

6番 譲渡人がちょっと体調不良ということで、譲受人に確認し、申請内容に間違いがないということでございます。記載の通り間違いございません。

村山議長 5の案件につきまして、担当委員による説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では6番の説明をお願いします。

【議案第3号、6番朗読後、説明】

村山議長 では、6番の案件につきまして担当委員説明願います。

18番 先ほどの取消案件を受けて、今回あらためてお子さんと3条申請という形で、ここは譲受人が以前から耕作している田んぼと1枚の田んぼになっておりまして、今回譲渡人がこちらにいないということから処分したいということで、こういう形になりました。よろしくお願いします。

村山議長 6番の案件につきまして、担当委員による説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では7番説明願います。

【議案第3号、7番朗読後、説明】

村山議長 では、7番の案件につきまして担当委員説明願います。

23番 両者に確認したところ、記載の通りで間違いございません。よろしくお願いします。

村山議長 7番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご

質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では8番の案件について説明願います。

【議案第3号、8番朗読後、説明】

村山議長 では、8番の案件につきまして担当委員説明願います。

1番 両者に訪問しまして、申請の通り間違いないとのことでしたので、よろしく
願います。

村山議長 8番の案件につきまして、担当委員による説明がございましたが、ご意見、
ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では9番の説明をお願いします。

【議案第3号、9番朗読後、説明】

村山議長 では、9番の案件につきまして担当委員説明願います。

11番 1月21日、無事に受け手のほうには面談、渡し手のほうには電話で確認させ
ていただきました。よろしく願います。

村山議長 9番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご
質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では10番を説明願います。

【議案第3号、10番朗読後、説明】

村山議長 では、10番の案件につきまして担当委員説明願います。

6番 譲渡人は、かなり前ですが大白倉集落から小千谷に引っ越されておられます。
現在ちょっと体調が悪くて、元気な今のうちに小白倉の資産を全部処分したい
と、その一環であるというような説明がございました。記載の通り確認しまし
たので願います。

村山議長 10番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご
質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、議案第3号農地法第3条の規定による許可
申請について10件の審議が終わりましたが、あらためてお諮りいたします。こ
の10件について許可することに決定いたしたいと思いますがご異議ございませ
んでしょうか。

(異議なし)

村山議長 はい、異議なしでございますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第4号農地法第4条の規定による許可申請について1件申請が出ておりますのでご審議いただきたいと思います。

では、事務局説明願います。

【議案第4号、1番朗読後、説明】

村山議長 ではこの案件につきまして担当委員説明願います。

18番 申請人に電話で確認を取り、先ほど川西支所の担当者と現地を確認して来ました。記載の通り間違いありません。よろしくお願いします。

村山議長 ではこの案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、農地法第4条の規定による許可申請について1件の審議が終わりましたが、あらためてお諮りいたします。この1件につきまして許可することに決定したいと思います。異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでございますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第5号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による十日町市農用地利用集積計画についてでございます。この利用集積計画については、強化法の新規設定47件と再設定40件、公社一括方式による再設定1件、計88件についてご審議をお願いします。なお、この議案については事務局による議案の読み上げを行わず、順次担当委員を指名させていただきますので、確認報告をお願いいたします。最後に一括してご意見、ご質問を頂戴するという形でやらせていただきたいと思いますので、よろしくお願いいたします。

では、事務局より概要説明をお願いいたします。

【議案第5号、概要説明】

村山議長 では、これより指名させていただきますので確認の報告をお願いいたします。では、5番推進委員ですが、今日欠席でございますので、代わりに5番委員をお願いいたします。

5番 報告させていただきます。26ページの受付番号25番です。譲受人が1月21日、譲渡人が1月22日に確認がとれたということで報告いたします。

村山議長 次に9番推進委員も欠席で11番委員お願いいたします。

11番 私が代理ということで、9番推進委員から電話連絡をいただきました。1月21日にご兩人に確認し、了解いただいたと連絡をいただきました。よろしくお願いします。

村山議長 次に10番推進委員確認報告お願いいたします。

推10番 24ページの18番、1月22日に双方の家に行って確認したんですが、この通りで間違いないということを報告します。

村山議長 次に11番推進委員確認報告お願いいたします。

推11番 22ページの11番と12番をお願いします。双方に電話で確認しましたが記載の通り間違いないということですですのでよろしくお願いいたします。

村山議長 次に12番推進委員ですが欠席ですので、13番委員お願いいたします。

13番 12番推進委員の代わりに報告いたします。双方に間違いないことを確認をしたそうです。それで対価なのですが、全部で10aあたり270kgは間違いないそうです。

村山議長 実は私もわからなかったもので計算したら、この全体の面積を1,449円/10aでやると約1万円になりました。それと40kg/10aでこの面積をやると約270kgなのでお金で1万円とお米で270kgということでこの数字的には間違いなかった。そういうことだったんだと思います。

13番 これは12番推進委員も双方に確認しておりますので間違いないと思います。

村山議長 次に13番推進委員確認報告をお願いいたします。

推13番 21ページです。1月20日に両者に電話いたしまして内容に間違いないことを確認いたしました。よろしくお願いします。

村山議長 次に20番推進委員確認報告お願いいたします。

推20番 昨日、20番委員の方から報告ありました。譲受人は対面で、譲渡人には電話で確認して間違いないことでした。

村山議長 次に26番推進委員確認報告お願いいたします。

推26番 20ページの1番、2番、21ページ7番、28ページ35番、両者に電話で連絡いたしました。記載の通り間違いありませんでした。よろしくお願いいたします。

村山議長 次に27番推進委員ですが、欠席ですので7番委員確認報告をお願いします。

7番 30ページの44番ですが、23日に訪問にて確認したところ記載の通りでした。よろしくお願いします。

村山議長 次に29番推進委員確認報告をお願いします。

推29番 20ページの3番と4番、21ページ5番、22ページ10番、1月20日に両者に確認いたしました。記載の通り間違いありませんでした。

村山議長 次に30推進委員確認報告お願いいたします。

推30番 23ページの14番、15番、16番、24ページ17番、これはすべて関連があります。これは星峠の棚田の部分で、昨年まで譲渡人が耕作していましたが体調不良で、その分を譲受人がやるようになりまして、本人にも直接状況と対応を確認しました。受け手のほう、貸し手のほうとも電話で確認と取っております。記載の通り間違いありません。

村山議長 続いて31推進委員確認報告お願いいたします。

推31番 22ページの9番、25ページ23番、28ページ34番、31ページ47番、両者に確認してまいりました。記載の通り間違いありませんのでよろしくお願い致します。

村山議長 次に32番推進委員、欠席ですので10番委員確認報告お願いします。

10番 25ページの21番、22番、24番、続きまして26ページの26番、27番、28番、29番、30番、31番、32番、28ページの33番、29ページの37番、38番、39番、40番、30ページの41番、42番、43番、最後に31ページの45番、46番、この案件になりますけれども、昨日32番推進委員のほうからすべて確認してあり記載通り間違いがないということを報告受けております。以上です。

村山議長 では最後になりますが、33推進委員確認報告お願いいたします。

推33番 24ページの19番、20番、24日に対面と電話で確認しました。間違いありません。よろしくお願い致します。

村山議長 では、これで新規設定の確認報告をいただいたわけですが、今までの確認報告の中でご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますが、ではこの計画に基づいて利用権の設定について公告いたしたいと思いますが、異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

異議なしでございますので、そのように決定させていただきます。では、総会案件はこれにて終了いたしましたので、この後は事務局にお任せしたいと思います。ありがとうございました。