

令和4年10月25日 開 会

令和4年10月25日 閉 会

第29回 総 会 議 事 録

十日町市農業委員会

第29回十日町市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和4年10月25日（火）午後2時00分から午後2時31分

2. 開催場所 中里庁舎3階 大会議室

3. 出席委員

①農業委員 23名

会 長 3番 村山 隆義

会長職務代理 8番 古高 悟

1番 小林 幹司	9番 高橋 清一	15番 長津 俊男	21番 重野 りえ子
	10番 菅井 太一	16番 佐野 幸男	22番 近藤 正男
4番 根津 徳男	11番 富井 公一	17番 樋口 則雄	23番 樋口 富行
5番 村山 浩一	12番 北村 公太郎	18番 村越 益男	24番 島田 勝広
6番 金澤 茂	13番 庭野 喜由	19番 須藤 英雄	
7番 川田 正	14番 水品 正幸	20番 村山 太郎	

欠席委員 2番 若井 君男

②推進委員（招集委員 7名）

2番 小川 静夫		15番 樋口 倉蔵	27番 村山 守
6番 小川 正直		25番 井ノ川 歩	

欠席委員 10番 綱 大介、12番 上村 晴彦

4. 議事日程

日程第1 議事録署名委員選出

日程第2 農地法等の規定に基づく報告について

報告第1号 農地法第18条6項の規定による通知について（3件）

報告第2号 農地転用事実確認願いについて（6件）

報告第3号 農地法の適用を受けない事実確認願いについて（2件）

日程第3 農地法の規定による許可申請処理について

議案第1号 農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について（1件）

議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について（5件）

議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について（5件）

日程第4 十日町市農用地利用集積計画について

議案第4号 十日町市農用地利用集積計画について（11件）

その他

5. 農業委員会事務局職員

本	局	事務局長	桑原	茂	中	里事務所	主	査	上村	知誉	
本	局	主	任	島本	翠	松	代事務所	主	事	柳	裕子
川	西事務所	主	任	佐藤芽久実		松之山事務所	主	査	高橋	松由	

6. 会議の内容

別紙の通り

6. 会議の内容

村山議長 それでは、これより第29回農業委員会総会を開会いたします。

本日の出席状況ですが、2番委員からの欠席の届けが出されております。したがって、24名中1名欠席でございます。在任委員の過半数が出席でありますので、第29回総会が成立することを宣言いたします。

次に、日程第1、議事録署名委員の選出でございますが、議長に一任願えれば幸いです、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 承認いただきましてありがとうございます。

では、指名させていただきます。第29回総会議事録署名委員は、9番委員と11番委員の両名からお願いいたします。あわせて、記録は事務局に一任願えれば幸いです、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように進めさせていただきます。

次に、日程第2、農地法等の規定に基づく報告事項でございます。報告事項は第1号から第3号までございますが、全ての報告が終わりました後にご意見、ご質問を頂戴いたしたいと思いますので、よろしくお願いいたします。

では、事務局より報告をお願いします。

【報告第1号～第3号説明】

村山議長 ただいま事務局より報告事項ございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にならぬでございますので、次に日程第3、議案第1号「農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について」1件の申請が出ておりますので、ご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明願います。

事務局 それでは、議案書4ページをお開きください。今月は、農地法の許可に対する事業計画変更承認申請が1件ございます。農地転用の許可後に当初目的とした転用ができなくなった理由にやむを得ない事情があり、新たな転用をしようとする場合であって、その転用目的が適正であるときは事業計画の変更承認を受ける必要があります。

【議案第1号、4番説明】

村山議長 では、この案件につきまして、担当委員、説明願います。

13番 この場所ですけれども、十日町中学のグラウンドのすぐ脇でございます。10月17日に局長と現地確認をしてまいりました。その後本人に電話で確認をいたしましたが、記載内容に間違いはないということでございます。よろしくお願いいたします。

村山議長 ただいま担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、議案第1号「農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について」、許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、許可することに決定いたしたいと思

います。
続きまして、議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」5件の申請が出ておりますので、ご審議をお願いいたします。

では、事務局、説明をお願いします。

事務局 それでは、5ページ、議案第2号をご覧ください。今月の農地法第3条の規定による許可申請は5件です。いずれの案件も農地法第3条第2項各号の不許可要件には該当しないため、許可要件を全て満たしております。

【議案第2号、73番朗読】

村山議長 では、73番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

16番 この地区は圃場整備が今始まっております、水田で5反歩の田んぼが1枚になるということでして、譲渡人の方は964平米ということで、この際、高齢でもあるし、譲受人のほうへ売買していきたいということでありました。記載内容のとおりでありまして、間違いありませんでした。よろしくお願いいたします。

村山議長 73番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では74番、説明願います。

【議案第2号、74番朗読】

村山議長 これは私、3番の担当でございますので確認しましたが、説明にもあるように、1枚の田んぼになっている中で3筆になっていたようです。それを今回買い求めて、所有者を1人にするという説明でございました。以上です。

74番の案件につきまして、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。
(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では75番、説明願います。

【議案第2号、75番朗読】

村山議長 では、75番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

8番 23日に電話で確認いたしました。記載のとおり間違いありませんでした。お願いします。

村山議長 75番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

23番 この譲受人と譲渡人、農用地利用集積計画にも案件があるんですよね。何か分けた理由分かりますか。

8番 強化法のほうにも同じ人で名前出ているんで、私も事務局に確認したんですが、強化法のほうは農振農用地に属してしまっていて、私が担当したところはどうではない土地なもんですから分けたということです。

村山議長 23番委員、よろしいでしょうか。

23番 はい。

村山議長 ほかにご意見、ご質問ございませんでしょうか。
(発言なし)

村山議長 ないようですので、では76番、説明願います。

【議案第2号、76番朗読】

村山議長 では、76番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

11番 場所は芋沢です。117号線と飯山線の間になります。譲受人の住宅の裏で、譲受人の畑に隣接しております。両者に確認したところ、記載のとおりで間違いありませんでした。よろしくお願いいたします。

村山議長 76番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 ないようでございますので、では77番、説明願います。

【議案第2号、77番朗読】

村山議長 では、この77番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

16番 場所は、いずれも山谷の神社のすぐ近くにありました。10月20日に両者に電話にて確認いたし、記載のとおり間違いありませんでした。よろしくお願いいたしますします。

村山議長 77番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、では議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」5件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。

この5件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでありますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第3号「農地法第5条の規定による許可申請について」4件の申請が出ておりますので、ご審議をお願いいたしたいと思います。

では、事務局、説明願います。

事務局 それでは7ページ、議案第3号をご覧ください。

受付番号68番ですが、取下げの申請がありましたので、斜線等により削除をお願いいたします。

よって、今月の農地法第5条の規定による許可申請は4件となります。

【議案第3号、66番朗読後、説明】

村山議長 では、66番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

11番 10月13日に中里事務所の担当者と現地を確認しました。場所は東田沢で、豊里集落から500メートルほど山手になります。一度土を取り終えて、もう一度新たに取っていないところを取るという案件になります。確認したところ、記載のとおりで間違いありませんでした。お願いします。

村山議長 66番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、では67番、説明願います。

【議案第3号、67番朗読後、説明】

村山議長 では、67番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

11番 10月13日に中里事務所の担当者と現地を確認しました。場所は、東田沢の2号線沿いです。こちらにも一度土を採取した後なんですが、道路際がかなり幅広く残っており、この土を取るという申請です。良質な土が出るのと畑が広く使えるということでありました。確認したところ、記載のとおり間違いありませんでした。よろしくお願いします。

村山議長 67番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 異議なしということでございますので、次、69番お願いします。

【議案第3号、69番朗読後、説明】

村山議長 これは3番の私の担当でございますので、説明します。これ市道稲荷町線の改良に伴い、中沢川に架かっている橋の工事のために会社がこの場所を借り受けてやるということでした。ただ、先月にも案件が1件、この関係で出たんですが、場合によってはまた変更申請あるいは取下げ等が出る可能性があるというような説明もいただいております。ただ、現時点では記載のとおり間違いございませんでした。以上です。

69番の案件につきまして、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 なしということでございますので、では70番になります。

【議案第3号、70番朗読後、説明】

村山議長 では、70番の案件につきまして、担当委員、説明願います。

12番 譲受人と、あと譲渡人の息子さんに確認を取りました。記載どおり間違いありませんので、よろしくお願いします。

村山議長 70番の案件につきまして担当委員より説明ございましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、議案第3号「農地法第5条の規定による許可申請について」4件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。

この4件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでありますので、そのように決定させていただきます。

続きまして、議案第4号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による「十日町市農用地利用集積計画について」でございます。

この利用集積計画については、所有権移転1件を含む新規設定8件と再設定3件、計11件についてご審議いただきたいと思います。

なお、この案件につきましては事務局の読み上げを行わず、順番に担当委員の確認報告をお願いし、最後に一括してご意見、ご質問を頂戴するという方法で行いますので、よろしくお願いいたします。

事務局 すみません。183番の担当委員がまだお見えになっていないということなので、184番から進めてもよろしいでしょうか。

(異議なし)

事務局 では、事務局のほうから概要説明だけさせていただきます。

では、議案書9ページをお開きください。議案第4号です。今月の農用地利用集積計画についての案件は、新規の利用権設定が8件、再設定が3件で、合計11件となります。

以上の計画要請の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上となります。

村山議長 では、184番から確認報告をお願いします。

(推) 25番 184と185、関連しますので、両方とも両者に確認いたしました。記載のとおり間違いありません。水を確保するのに便利だということで両者が合意して設定しています。以上です。

村山議長 次に、186番。

(推) 27番 電話で確認しました。議案どおり間違いありませんでした。お願いします。

村山議長 次に、187番。

(推) 6番 両者に電話と面談で確認したところ、記載のとおり間違いがないということです。よろしくお願いいたします。

村山議長 次に、188番。

(推) 2番 今月の19日に両者のところへ行ってまいりました。記載どおり間違いがないということでございますので、よろしくお願いいたします。

村山議長 次に、189番。

(推) 15番 両者に確認したところ、間違いございませんということでしたので、よろしくをお願いします。

村山議長 次、190番。

16番 12番推進委員が今日欠席のため、私が代わって報告させていただきます。10月23日に報告をいただきまして、記載のとおり間違いありません。よろしくお願いいたします。

村山議長 10番推進委員が欠席ですが、22番農業委員分かりますか。

22番 今まで個人の方がこの場所を借りているのは知っていまして、それで譲受人が今作っているという話は聞いておりますんで、多分間違いないと思います。

村山議長 ありがとうございます。

以上で新規案件の確認報告を各委員さんからいただきましたが、ご意見、ご質問ございませんでしょうか。

(質問、意見なし)

村山議長 特にないようでございますので、では特に意見がなければ、この計画について利用権の設定と移転を進めるよう市へ回答いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように回答させていただきます。

これで全ての案件終了いたしましたので、以上をもちまして第29回総会を終了いたします。