

令和8年1月26日 開 会

令和8年1月26日 閉 会

第 32 回 総 会 議 事 録

十 日 町 市 農 業 委 員 会

第32回十日町市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和8年1月26日（月）午後2時00分から午後3時00分

2. 開催場所 十日町市役所 保健センター 3階 集団指導室

3. 出席委員

①農業委員 24名

会 長 8番 村山 隆義

会長職務代理 7番 古高 悟

1番 南雲 正隆	9番 田村 実義	15番 佐藤 三代治	21番 根津 徳男
2番 村越 益男	10番 村山 浩一		
	11番 近藤 元	17番 樋口 正州	23番 村山 太郎
4番 富井 公一		18番 北村 公太郎	
5番 岩田 稔	13番 佐野 幸男	19番 菅井 太一	
6番 長谷川 東	14番 高橋 松雄	20番 若井 君男	

欠席委員 3番 樋口 則雄 12番 高橋 清一 16番 児玉 芳洋
22番 福島 恭子 24番 吉楽 広志

②推進委員（招集委員 7名）

5番 中島 正	19番 藏品 茂昭	24番 樋口 勝也	30番 佐藤 一重
	20番 内山 浩樹	25番 山本 久	

欠席委員 15番 小海 輝忠

4. 議事日程

日程第1 議事録署名委員選出

日程第2 農地法等の規定に基づく報告について

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について（8件）

報告第2号 農地法の適用を受けない事実確認願いについて（3件）

日程第3 農地法の規定による許可申請処理について

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について（23件）

議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について（2件）

議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について（1件）

日程第4 農用地利用集積等促進計画案に対する意見について

議案第4号 ・新 規（22件）

・再設定（7件）

日程第5 地域計画における目標地区の更新について

議案第5号 地域計画における目標地区の更新について

4. その他

5. 農業委員会事務局職員

本局局長	小林 成樹	中里事務所	主査	上村 知誉
本局農地係長	柳 秀人	松代事務所	主査	高橋 千春
本局主査	田村 聡子	松之山事務所	副参事	相澤 正和
川西事務所	主査	角張希美子		

6. 会議の内容

別紙のとおり

6. 会議の内容

村山議長 それでは、これより第32回農業委員会総会を開会いたします。本日の出席状況ですが、3番委員、12番委員、16番委員、22番委員、24番委員の5名から欠席届が出されております。24名中5名の欠席でございますが、在任委員の過半数が出席でありますので第32回総会が成立することを宣言いたします。

次に、「議事録署名委員の選出」でございますが、議長に一任願えれば幸いです、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、議事録署名委員を指名させていただきます。第32回総会の議事録署名委員は21番委員と23番委員の両名にお願いいたします。あわせて、記録については事務局に一任いただければ幸いです、いかがでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように進めさせていただきます。続きまして、日程第2の「農地法等の規定に基づく報告について」でございます。報告事項は第1号、第2号がございますが、全ての報告が終わりました後にご意見、ご質問を頂戴したいと思いますのでよろしくお願いいたします。では、事務局より報告をお願いいたします。

事務局 【報告第1号から第2号説明】

村山議長 ただいま事務局より報告事項がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 特にないようでございますので、つづきまして日程第3 議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」23件の申請が出ておりますのでご審議いただきたいと思っております。では、事務局より説明を願います。

事務局 【議案第1号、1番説明】

村山議長 では、受付番号1番の案件につきまして担当委員説明願います。

5番 1月21日に両名に電話で確認をいたしました。よろしくお願いいたします。

村山議長 1番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 では、ないようでございますので、2番説明願います。

事務局 【議案第1号、2番説明】

村山議長 では、2番の案件につきまして担当委員説明願います。

11番 1月19日に両者に電話で確認をいたしました。よろしくお願ひいたします。

村山議長 2番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、3番説明願います。

事務局 【議案第1号、3番説明】

村山議長 これは8番の私の担当ですので説明しますが、この譲渡人から以前より実家の農地を処分したいとの相談を受けておりましたが、隣に作業所を持っている譲受人がこのような形で譲り受ける結果になりました。以上でございます。

3番の案件につきまして、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、4番説明願います。

事務局 【議案第1号、4番説明】

村山議長 では、4番の案件につきまして担当委員説明願います。

10番 譲渡人には電話にて確認いたしました。譲受人には面談をまいりました。記載のとおり間違いありません。よろしくお願ひいたします。

村山議長 4番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、5番説明願います。

事務局 【議案第1号、5番説明】

村山議長 では、5番の案件につきまして担当委員説明願います。

11番 19日に両者に確認し、記載のとおり間違いありません。よろしくお願ひいたします。

村山議長 5番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、6番説明願います。

事務局 【議案第1号、6番説明】

村山議長 では、6番の案件につきまして担当委員説明願います。

11番 19日に両者に確認し、記載のとおり間違いありません。よろしく願います。

村山議長 6番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、7番の案件ですが11番委員本人の案件でございますので、11番委員には退席いただきたいと思えます。では、7番の説明願います。

事務局 【議案第1号、7番説明】

村山議長 この案件については担当委員ご本人の案件のため、5番委員より説明願います。

5番 担当委員が当事者のため代わりに確認いたしました。1月21日に電話で本人に確認しております。よろしく願います。

村山議長 7番の案件につきまして、確認、報告いただきましたが、ご意見ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、11番委員の入室をお願いいたします。続きまして、8番説明願います。

事務局 【議案第1号、8番説明】

村山議長 では、8番の案件につきまして担当委員説明願います。

5番 譲受人には1月21日に電話で確認しております。譲渡人には1月22日に確認いたしました。よろしく願います。

村山議長 8番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、9番説明願います。

事務局 【議案第1号、9番説明】

村山議長 では、9番の案件につきまして担当委員説明願います。

5番 両名とも1月21日に電話で確認をいたしました。相違ないということなので、よろしく願います。

村山議長 9番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質

問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、10番説明願います。

事務局 【議案第1号、10番説明】

村山議長 では、10番の案件につきまして担当委員説明願います。

9番 19日に両者に電話で確認をいたしました。申請のとおり間違いないということですので、よろしく願います。

村山議長 10番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、11番説明願います。

事務局 【議案第1号、11番説明】

村山議長 では、11番の案件につきまして担当委員説明願います。

21番 23日に電話にて両者に記載内容を確認いたしました。場所は、譲受人宅の反対側にあり、以前より購入してほしいと依頼があったもので、この度まとまったという案件です。よろしく願います。

村山議長 11番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、12番説明願います。

事務局 【議案第1号、12番説明】

村山議長 では、12番の案件につきまして担当委員説明願います。

14番 1月20日に両者に電話にて確認いたしました。申請のとおり間違いないことを確認いたしましたのでよろしく願います。

村山議長 12番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、13番説明願います。

事務局 【議案第1号、13番説明】

村山議長 では、13番の案件につきまして担当委員説明願います。

14番 1月20日に両者に電話で確認いたしました。申請のとおり間違いないと確認いたしました。よろしく願います。

村山議長 13番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、14番説明願います。

事務局 【議案第1号、14番説明】

村山議長 では、14番の案件につきまして担当委員説明願います。

21番 21日に両者に電話にて記載内容について確認いたしました。場所は、集落内で現在は雑草が生えているところですが、これから畑と、犬を放すグラウンドを作る計画とのことです。よろしく願いいたします。

村山議長 14番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 少し確認をよろしいでしょうか。畑とドッグランということでしたが、作る際には転用が必要になることについては。

21番 一応、説明はしてあります。

村山議長 では、15番説明願います。

事務局 【議案第1号、15番説明】

村山議長 では、15番の案件につきまして担当委員説明願います。

4番 19日に両者に電話で確認しました。記載のとおり、間違いなかったののでよろしく願いします。

村山議長 15番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、16番説明願います。

事務局 【議案第1号、16番説明】

村山議長 では、16番の案件につきまして担当委員説明願います。

4番 19日と20日に電話と訪問で確認をしました。記載のとおり間違いありませんでしたのでよろしく願いします。

村山議長 16番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、17番説明願います。

事務局 【議案第1号、17番説明】

村山議長 では、17番の案件につきまして担当委員説明願います。

11番 20日、ご兩人に電話で内容を確認いたしました。よろしく願います。

村山議長 17番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、18番説明願います。

事務局 【議案第1号、18番説明】

村山議長 私の担当ですので説明しますが、この場所はJRの地上権を設定してある部分で、後の22番の案件に関わる農地の部分でございます。以上です。

では、18番の案件につきまして、ご意見ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、19番説明願います。

事務局 【議案第1号、19番説明】

村山議長 では、19番の案件につきまして担当委員説明願います。

2番 1月21日、22日両日で譲受人と譲渡人の兩名に電話で確認をいたしました。譲受人が買ってほしいとお願いされたそうで、記載のとおり間違いないということで両者に確認が取れましたので、よろしく願います。

村山議長 19番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、20番説明願います。

事務局 【議案第1号、20番説明】

村山議長 では、20番の案件につきまして担当委員説明願います。

11番 両者には1月20日に電話で確認いたしました。よろしく願います。

村山議長 20番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、21番説明願います。

事務局 【議案第1号、21番説明】

村山議長 では、21番の案件につきまして担当委員説明願います。

14番 譲渡人には1月21日に訪問して確認いたしました。譲受人には同日、電話にて

確認いたしました。申請のとおり間違いないということでした。この案件につきましては、11ページの農地法第5条とも関係しておりますのでよろしくお願いいたします。

村山議長 21番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、22番説明願います。

事務局 【議案第1号、22番説明】

村山議長 私の担当ですので説明しますが、譲渡人は以前から農地を処分したいという要望がありまして相談が来ていたのですが、今回、現在耕作されている譲受人が全て引き受けるということでまとまりました。以上です。

22番の案件につきまして、ご意見ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 つぎに、23番説明願います。

事務局 【議案第1号、23番説明】

村山議長 では、23番の案件につきまして担当委員説明願います。

14番 1月22日に両者に電話で確認いたしました。申請のとおり間違いないということでした。譲受人に確認したところ敷地内に小屋があり、物を置きたいと説明していました。以上です。

村山議長 23番の案件につきまして、担当委員より説明がございましたが、ご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 特にないようでございますので、「議案第1号農地法第3条の規定による許可申請について」23件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。この23件について許可することに決定いたしたいと思っておりますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしということでございますので、そのように決定させていただきます。続きまして、日程第3 議案第2号「農地法第4条の規定による許可申請について」2件の申請が出ておりますので、ご審議いただきたいと思います。では、事務局説明願います。

事務局 【議案第2号、1番説明】

村山議長 では、1番の案件につきまして担当委員より説明願います。

9番 申請人には19日に電話で確認をいたしました。現地は、雪があったために、事務局と相談し写真を見て判断させていただきました。申請のとおり間違いのないことでしたので、よろしく願いいたします。

村山議長 1番の案件につきまして担当委員より説明がございましたが、ご意見ご質問ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、2番説明願います。

事務局 【議案第2号、2番説明】

村山議長 では、2番の案件につきまして担当委員より説明願います。

11番 この案件は、先程も話がありましたが積雪のため現地は確認できませんでしたが、議案第1号20番の農地の移転の関係もありましたので、併せて電話で20日に確認させていただきました。よろしく願いいたします。

村山議長 2番の案件につきまして担当委員より説明がございましたが、ご意見ご質問ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、議案第2号「農地法第4条の規定による許可申請について」2件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。この2件について許可することに決定いたしたいと思っておりますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 ないようでございますので、そのように決定させていただきます。続きまして、議案第3号「農地法第5条の規定による許可申請について」1件の申請が出ております。この内容についてご審議いただきたいと思っております。では、事務局説明願います。

事務局 【議案第3号、1番説明】

村山議長 では、1番の案件につきまして担当委員より説明願います。

14番 1月21日に譲渡人には訪問し、譲受人には電話で確認いたしました。申請のとおり間違いのないことを確認いたしました。よろしく願いいたします。

村山議長 1番の案件につきまして担当委員より説明がございましたが、ご意見ご質問ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 ないようでございますので、議案第3号「農地法第5条の規定による許可申請について」1件の審議が終わりましたが、改めてお諮りいたします。この1件について許可することに決定いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしのようでございますので、そのように決定させていただきます。続きまして、議案第4号「農用地利用集積等促進計画案に対する意見について」でございます。今月は新規が22件、再設定が7件でございます。では、事務局より説明願います。

事務局 【議案第4号、新規、再設定の説明】

村山議長 それでは、新規設定22件について、担当推進委員を指名させていただきますので確認報告をお願いしたいと思います。では、5番推進委員説明願います。

推5番 16ページ受付番号15番ですが、譲受人には21日に、譲渡人は記載の番号が現在使われていなかったため、譲渡人の長男に23日に確認を取りました。記載のとおり間違いありませんでしたのでよろしく願いいたします。

村山議長 15番推進委員が欠席のため、代わって23番委員説明願います。

23番 15ページ受付番号11番ですが、担当推進委員より「記載のとおり間違いなかった」ということでしたのでよろしく願いいたします。

村山議長 次に、19番推進委員説明願います。

推19番 17ページ受付番号18番ですが、譲渡人がご高齢で耕作時に転倒することもあり、譲受人に耕作を依頼したと確認をいたしました。譲受人にも確認をしております。

18ページ受付番号19番と20番ですが、19番と20番の譲渡人はご高齢で地元を離れるため、息子さんが農地を処分したいということで譲受人にお願いしたものです。

受付番号21番ですが、譲渡人がご高齢で体調を崩したため、譲受人に耕作をお願いしたということでした。

19ページ受付番号22番は、譲渡人が体調を崩したので耕作をお願いしたということです。それぞれ、譲受人には電話で、譲渡人には訪問して間違いのないことを確認しております。よろしく願いいたします。

村山議長 では、20番推進委員説明願います。

21番 担当推進委員に代わり報告させていただきます。12ページ受付番号1番、2

番、3番、それから13ページ受付番号4番、5番、6番、14ページの受付番号7番、8番、9番、次のページ受付番号10番、以上10か所ですが、全て譲受人、譲渡人に確認済みの報告を受けております。以上です。

村山議長 ありがとうございます。次に24番推進委員説明願います。

推24番 15ページ受付番号12番、両者とも電話にて確認いたしました。間違いのないことです。よろしく願います。

村山議長 次に25番推進委員説明願います。

推25番 16ページ受付番号13番、14番につきまして三者に確認を取りました。間違いのないということで、よろしく願います。

村山議長 次に30番推進委員説明願います。

推30番 17ページ受付番号16番ですが22日に電話で確認いたしました。間違いのないことですが、譲受人と譲渡人は耕作地と住所が違うため確認したところ、いところ同士ということで話は進んでいるということでした。譲受人は、夏場は耕作地に出向いて耕作すると確認を取っております。

受付番号17番ですが、こちらも両者に確認済みで記載のとおりであります。以上です。

村山議長 ただいま、各委員より確認報告いただきましたが、新規設定・再設定につきまして、ご意見・ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 はい。ないようでございますので、新規設定22件、再設定7件に対して「適当」と回答いたしたいと思いますが、ご異議ございませんでしょうか。

(異議なし)

村山議長 異議なしでございますので、そのように決定させていただきます。続きまして、議案第5号「地域計画における目標地図の更新について」ご審議いただきたいと思っております。では、事務局説明願います。

事務局 【議案第5号、説明】

村山議長 ただいま事務局より説明がございましたが、地域計画の見直しということで、各地区でご審議、ご相談いただいたと思っておりますが、この件につきましてご意見、ご質問等ございませんでしょうか。

(意見、質問なし)

村山議長 特にないようでございますので、事務局から説明があったように、この目標地図を2月13日の再生協議会総会に提出させていただきます。

それでは、以上をもちまして議案について全て終了いたしましたので、第32回総会を終了いたします。ご協力ありがとうございました。